

FICHA PREDIAL DATOS GENERALES

Fecha de la Visita: 13-10-22

Nombre del Predio	CAMPO QUELLA
Enlace Video de Youtube	https://youtu.be/_7ixyjDWWLA
Ubicación del Predio	Sector Cauquenes – Quella.
Comuna	Cauquenes.
Acceso	Carretera.
Superficie	109 HA.
Agua	Pozo Sanja.
Agua Inscrita	No.
Tipo de Suelo	Suelos sedimentarios de origen lacustre delgado, se localizan suelos de textura superficial franco arenosa así como suelos de estructura prismática gruesa y textura franco arcillosa.
Topografía	Plano y Semi – Plano.
Ha de Suelo Cultivable.	107.
Tipo de Cultivos Presentes	Espinales, Pradera.
Tipo de Energía.	Monofásica.
Documentación	Todo al Día.
Potenciales de la Propiedad	Frutales - Ganadería.
Comentarios Generales	Excelente ubicación, buenos accesos, potencial para frutales. Buen clima.
Valor Propiedad	\$7.200.000POR HA // \$ 784.000.000 TOTAL
Comisión	2%

Fotos del Predio



Contacto	MAURICIO ALARCON
Celular	56981608848
Correo Electrónico	mauricio@agrosurchile.cl